

Số: 234 /TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 23 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 điều 4, điều 56 Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 308/HSPT ngày 05/6/2019 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 34/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 13/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 0106/2022/CT-VATCĐNB ngày 07 tháng 6 năm 2022 của Công ty Thẩm định giá và DVTS Toàn cầu – Chi nhánh Đông Nam Bộ;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh sẽ tiến hành hợp đồng dịch vụ với tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên nhằm đảm bảo việc thi hành án, cụ thể:

Thông tin của người có tài sản

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh. Địa chỉ: Số 6, Đường 781, Khu phố 03, Thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh.

Đại diện: ông Phạm Tấn Thời chức vụ: Chấp hành viên

Điện thoại: 0913.664.374

Thông tin tài sản đấu giá.

- Quyền sử dụng đất có diện tích 638m² (Đất ONT 400m². Đất cây lâu năm 238 m²); Thuộc thửa đất số 71, tờ bản đồ số 39 (tờ bản đồ cũ số 25) tọa lạc tại ấp Xóm ruộng, xã Trí Bình, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh. Giấy CNQSDĐ số 00480 do UBND huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh cấp ngày 19/3/2004 tên ông Trần Văn Minh đứng tên người sử dụng đất. Địa chỉ thửa đất tại: ấp Xóm ruộng, xã Trí Bình, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh, đất có tứ cận như sau:

+ Hướng Đông: giáp đất ông Huỳnh Văn Dinh;

- + Hướng Tây: giáp đất ông Cao Minh Bá;
- + Hướng Nam: giáp ao ông Ngọt;
- + Hướng Bắc: giáp đường đất.

- Công trình xây dựng trên đất gồm: Nhà ở, nhà tạm, mái che, nhà vệ sinh, giếng khoan, bồn Inox 500L+chân trụ.

* Quyền sử dụng đất có giá **1.330.316.000đ** (Một tỷ ba trăm ba mươi triệu ba trăm mười sáu ngàn đồng)

* Công trình xây dựng trên đất có giá **188.893.110đ** (Một trăm tám mươi tám triệu tám trăm chín mươi ba ngàn một trăm mười đồng).

Tổng giá trị tài sản 1.519.209.110đ làm tròn 1.519.209.000đ (Một tỷ năm trăm mười chín triệu hai trăm lẻ chín ngàn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Mọi tổ chức bán đấu giá đáp ứng đầy đủ các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

Thời gian, thời điểm nhận hồ sơ.

- Thời gian: Hạn nộp hồ sơ 05 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo .
- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh.
- Địa chỉ: Số 6, Đường 781, Khu phố 03, Thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 02763.878.016.
- Điều kiện: Người đến nộp hồ sơ đăng ký mang theo Giấy giới thiệu của tổ chức bán đấu giá tài sản và chứng minh nhân dân hoặc thẻ căn cước công dân. Trường hợp hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh thông báo cho các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ năng lực, điều kiện theo quy định của pháp luật và mong được sự hợp tác./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT đấu giá TS.
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Tấn Thời